

exp[®] Germany

Die Makleragentur, die Ihr Leben verändert

Was macht eXp interessant?



**Das einzigartige
Geschäftsmodell**



**Die vielfältigen
Tools & Services**



**Die attraktiven
Verdienstmöglichkeiten**

Das Unternehmen in Zahlen

Quelle: Jahresbericht 2021 | eXp World Holdings Inc.



72 %

Makler Zuwachs
Jahr für Jahr

85.260
Makler



86 %

Gesteigerte
Geschäfts-
abschlüsse

444.367
Geschäfts-
abschlüsse



116 %

Gesteigertes
Verkaufsvolumen

156 Milliarden \$
abgeschlossenes
Immobilienverkaufsvolumen



110 %

Gesteigerter
Umsatz

3,8 Milliarde \$
Jahr für Jahr

2009

eXp Realty
gegründet von
Glenn Sanford



2010

eXp feiert den
1. Jahrestag und
ist in 11 Bundes-
staaten vertreten



2011

eXp wird von
Inman als
Innovator
ausgezeichnet



2012

eXp Realty expandiert
nach Canada



2013

Börseneinführung von
eXp World Holdings
bei OTCQB



2014

Gründer und CEO
Glenn Sanford wird von
Swanepoel als einer der
„200 Most Powerful
People in Real Estate“
bezeichnet



2015

eXp started das
Aktienbeteiligungs-und
ICON-Status-Programm



2016

eXp **verdreifacht** die
Makleranzahl innerhalb
eines Jahres



2017

eXp übersteigt 6,000 Makler

glassdoor

2018

eXp World Holdings
tritt Nasdaq bei;
eXp Realty ist in
allen 50 Bundesstaaten
in den USA vertreten



2019

eXp's 10. Jahrestag und
mehr als 25.000 Makler;
Sanford wird von Glassdoor
als „Top CEO“ benannt



2020

eXp Global hat
internationale Präsenz
in 8 Ländern; eXp
Commercial beginnt



2021

eXp hat weltweit
über 70.000
Makler in 18
Länder



Kein Franchise... **Ein weltweiter Immobilienmakler**

eXp ist ein internationales Unternehmen, welches die Branche verändert

Klassische Maklerbüros



Kostspielige Bürostandorte, Miet- und Lizenzgebühren

Franchise- and Schreibtischgebühren



Lokal / wenige Standorte

Kleineres Empfehlungsnetzwerk



Nur geringes Wachstum möglich

Schwer selbst Unternehmer zu werden



Begrenzte Technologie & Support

Auf klassisches Maklergeschäft begrenzt



Cloudbasiertes Arbeiten

Keine Mietgebühren, von überall arbeiten



Regionale, nationale & internationale Expansion möglich

Keine Gebietsbegrenzungen



Jeder einzelne kann expandieren

Jeder hat die gleichen Anreize



Globale Partnerschaften

weitreichendes Empfehlungsnetzwerk

Grundwerte - Überzeugungen, die unsere Kultur prägen



exp[®] Germany

eXp Maklerwerkzeuge

eXp World



Unsere eXp World wird **Ihre Welt verändern.**

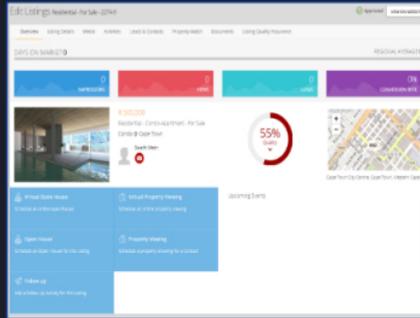
Eine Makler-Erfahrungs-Plattform, auf der Sie sich **virtuell vernetzen**, **Ihren eigenen Avatar erstellen** und mit anderen Maklern und globalen Mitarbeitern über **virtuelle Räume** zusammenarbeiten können.



- **eXp World** - Dieses virtuelle eXp-Werkzeug wird von allen Maklern in allen Ländern geteilt, um sich zu treffen und zusammenzuarbeiten.
- **eXp World Intercome** - Makler können dies nutzen um Präsentationen mitzuhören

Maklersoftware

REP - Real Estate Platform
Ihr tägliches **CRM-Werkzeug**



- Ihre Immobilien einpflegen & verwalten
- Kontakte generieren & pflegen
- Besichtigungen & virtuelle Open Houses
- Käufer mit Immobilien abgleichen
- Transaktions-Abrechnungen

Kommunikationsturbo

@workplace

das eXp Intranet
für Partnerschaften
& Markenaufbau

- Halten Sie weltweiten Kontakt zu allen Maklern und Mitarbeitern
- Treten Sie verschiedenen Gruppen bei
- Bleiben Sie über bevorstehende Events informiert
- Sehen Sie sich Live-Video Übertragungen und aufgezeichnete Webinare an
- Teilen Sie Ankündigungen & Empfehlungen u. v. m.



Geschäftsaufbau durch Weiterbildung

exp[®] | UNIVERSITY
GLOBAL



eXp World Training



Profi-Makler-Akademie



30 Tage

Erfahrungen sammeln

- Lernen Sie die virtuellen eXp-Werkzeugen (World, WorkPlace) kennen
- Erhalten Sie eine starke Grundlage, um ein erfolgreicher Immobilienmakler zu werden; lernen Sie verkaufen, CRM verwenden, Tipps zur Kontakt-Konvertierung und Generierung

60 Tage

Stellen Sie Ihr Geschäft vor

- Präsentieren Sie sich und Ihre Dienstleistungen; etablieren Sie Ihre Marke.
- Entwickeln Sie Strategien zur Vermarktung und zum Wachstum Ihres Unternehmens und arbeiten Sie mit Verkäufern/Käufern zusammen, um das Verkaufsvolumen zu steigern

90 Tage

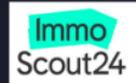
Erweitern Sie Ihr Wachstum

- Entwickeln Sie Ihr Fachwissen und Ihren Kundenstamm weiter
- Verwenden Sie strategische Marketingansätze, um Ihre Marke über soziale Medien Ihre zu bewerben und um Empfehlungen zu erhalten.

Partnerschaften für unsere eXp Makler

Fotografen

Fotos - Drohne - 360° Touren



Immobilien Portale



Ausbildungs-Akademie

Finanzierungs-Portale

Erstellung Energieausweis



Bewertungs-tools

Grundriss-Optimierer

Versicherungen



Private Krankenversicherung
Vermögensschadenshaftpflicht

Druckshop



exp[®] Germany

eXp Verdienst & Vergütungen

4 Verdienstmöglichkeiten bei eXp

1. Maklerprovision mit Kappungsgrenze
2. Umsatzbeteiligung bei Netzwerk- & Teamaufbau
3. Aktienbeteiligung bei Zielerreichung
4. ICON-Status-Programm

1. Maklerprovision mit Kappungsgrenze

Keine Schreibtischgebühren | Keine Franchisegebühren | Keine Lizenzgebühren

Provision & Kappungsgrenze

- **Provisionsaufteilung 75/25**
(75 % Makler | 25 % eXp)
- 25.000 € jährliche Kappungsgrenze



nach Erreichen der Kappungsgrenze

- **100 % Provision für den Makler**
(ab dem 100.001 Euro Provision)



Gebühren

- 199 € Aufnahmegebühr (einmalig)
- 99 € eXp-Cloud-Gebühr (monatlich)

- 250 € Bearbeitungsgebühr
(pro Transaktion NACH Erreichen der jährl. Kappungsgrenze)

Alle Preise jeweils zzgl. 19 % MwSt

2. Umsatzbeteiligung bei Netzwerk- & Teamaufbau

Steigern Sie Ihr Einkommen

Empfehlen Sie erfolgreich neue Makler für eXp und verdienen Sie an deren Umsatzprovisionen

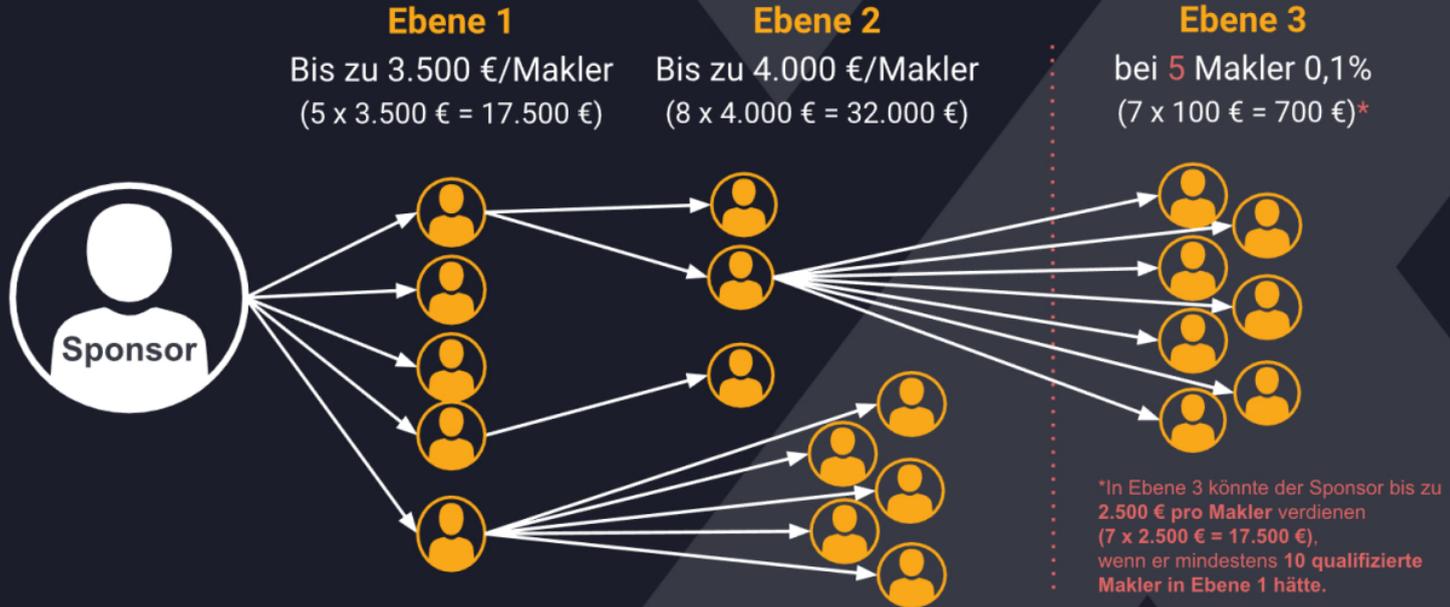
Die Umsatzbeteiligung wird aus dem eXp Provisionsanteil bezahlt, nicht aus dem Anteil des Maklers

First-Line Qualifizierte Aktive Makler (FLQM= engl. FLQA) Ein First-Line qualifizierender aktiver Makler ist ein Makler, der persönlich in eXp gesponsert wurde und der während des vorangegangenen Jahres mit dem Unternehmen aktiv und produktiv war (6-Monats-Periode) entsprechend dem Handelsvertretervertrag

Germany (€)										
	eXpansion Share (% of AGCI)	eXponential Share Tier 1 Front-line Qualifying Agent (FLQA) Count Needed							Total % of AGCI Paid on Transactions in Each Tier	Max Potential Per Agent (per year)
		1+	5+	10+	15+	20+	25+	40+		
TIER 1	-	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	3.5%	€ 3,500
TIER 2	0.2%	-	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	3.8%	4.0%	€ 4,000
TIER 3	0.1%	-	-	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.4%	2.5%	€ 2,500
TIER 4	0.1%	-	-	-	1.4%	1.4%	1.4%	1.4%	1.5%	€ 1,500
TIER 5	0.1%	-	-	-	-	0.9%	0.9%	0.9%	1.0%	€ 1,000
TIER 6	0.5%	-	-	-	-	-	2.0%	2.0%	2.5%	€ 2,500
TIER 7	0.5%	-	-	-	-	-	-	4.5%	5.0%	€ 5,000

2. Umsatzbeteiligung beim Systemaufbau

Umsatzbeteiligung bei 5 qualifizierten Maklern in Ebene 1



*In Ebene 3 könnte der Sponsor bis zu 2.500 € pro Makler verdienen (7 x 2.500 € = 17.500 €), wenn er mindestens 10 qualifizierte Makler in Ebene 1 hätte.



3./4. Aktienbeteiligung + ICON*

- Beteiligung der eXp Makler als Aktionäre
- Nasdaq: EXPI

Makler Aktienprogramm

5 % der Provision in Aktienbeteiligung mit
10 % Ausgabe-/Handelsrabatt (optional)

Aktienprämien

Aktienanteile nach ...
150 Euro Ihrer ersten Transaktion
300 Euro Erreichung der Kappungsgrenze
300 Euro 1. Transaktion eines Ebene 1 Maklers

ICON-Makler Auszeichnung

16.000 € in Aktienoptionen bei Erreichen
bestimmter Produktions- und Coachingziele

**effizientes, modernes & skalierbares
Maklerunternehmen mit lukrativem passivem Einkommen**
Grenzenloses Wachstum

**Sofort
startbereit**

**Interessante
Aktienprämien**

**Einzigartige
Umsatzbeteiligung**

**Umfangreiche
Tools & Services**

**Attraktives
Provisionssplitting**

**Trainings &
Weiterbildung**

**Bequemer
Teamaufbau**

**Globale
Gemeinschaft**

**Nationale & internationale
Immobilienmärkte**

**cloudbasiert
ökologisch - effizient**





**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!
Wann sehen wir uns wieder?**

Mitglied der eXp Familie werden:
www.expgermany.de/Join-our-team

Kontaktieren Sie uns bei weiteren Fragen:
info@expgermany.de

© eXp Realty Germany GmbH